**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**по результатам публичных слушаний по вопросу** **предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке по адресу Томская область Асиновский район, г. Асино, ул. им. С. Лазо, 37**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  Публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке по адресу г. Асино, ул. им. С. Лазо, 37 проводились на основании: ·        Градостроительного кодекса Российской Федерации;      Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;·        Решения Думы Асиновского района от 25.12.2014 № 398 «О принятии полномочий»;За Решения Думы Асиновского района от 29.12.2005 № 37 «Об утверждении Положения «О публичных слушаниях в Асиновском районе» (в редакции Решения Думы Асиновского района от 27.10.2006 №113); Распоряжения администрации Асиновского района от 09.11.2015 № 640 « О проведении публичных слушаний повопросупредоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке по адресу: Томская область, Асиновский район, г. Асино, ул. им. С. Лазо, 37»на **Общие сведения по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке по адресу г. Асино, ул. им. С. Лазо, 37**

|  |  |
| --- | --- |
| Градостроительная зона: | Зона застройки многоквартирными жилыми домами малой этажности (Ж-2) |
| Площадь земельного участка: | 649,0 кв. м. |
| Право пользования земельным участком: | Собственность |
| Разрешенное использование: | Для обслуживания индивидуального жилого дома |
| Информирование о проведении публичных слушаний: | С 09 ноября .2015 года по 24 ноября 2015 года. |
| Сроки проведения публичных слушаний: | 24 ноября 2015 года |

  **Информирование жителей Асиновского городского поселения Асиновского района Томской области о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке по адресу г. Асино, ул. им. С. Лазо, 37**1.  Информация о проведении публичных слушаний была опубликована в Асиновской независимой районной газете «Диссонанс» от 12.11.2015 № 45, размещена на официальном сайте муниципального образования «Асиновский район» (http:/asino.ru) в разделе «Социально-экономическая политика», подраздел «Документы территориального планирования». **Порядок проведения публичных слушаний.**             Публичные слушания проводились в строгом соответствии с графиком.Участниками публичных слушаний являлись граждане, проживающие в Асиновском городском поселении. Всего на публичных слушаниях присутствовали члены комиссии по землепользованию и застройке в количестве 8 человек и 5 человек - жителей г. Асино.Публичные слушания проводились в соответствии с регламентом:·  вступительное слово Первого заместителя Главы администрации Асиновского района по обеспечению жизнедеятельности и безопасности, председателя комиссии по землепользованию и застройке А.А. Юрченко;- основной доклад представителя заявителя А.С. Пальцева;· вопросы и предложения участников публичных слушаний и ответы на них, выступление всех желающих участников публичных слушаний;· подведение итогов публичных слушаний председательствующим путем голосования. **Замечания и предложения участников публичных слушаний** На протяжении всего периода публичных слушаний замечания и предложения не высказывались.**Заключение по результатам публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке по адресу: г. Асино, ул. им. С. Лазо, 37** 1. Оценив представленные материалы по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке по адресу г. Асино, ул. им С. Лазо, протокол публичных слушаний, принято решение о том, что процедура проведения публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительств соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации, Томской области и Асиновского района. В связи с этим публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке по адресу г. Асино, ул. им. С. Лазо, 37 признать состоявшимися. В результате голосования голоса участников публичных слушаний распределились следующим образом: «за» - 5 голосов«против» - 0 голосов;«воздержался» - 0 голосов. 2. Направить Главе Асиновского района настоящее заключение по результатам публичных слушаний, протокол публичных слушаний, для принятия решения по вопросу выдачи разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке по адресу: Томская область, Асиновский район, г. Асино, ул. им. С. Лаз, 37 или об отказе в предоставлении такого разрешения. 4. Пунктом 1 статьи 22 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Асиновское городское поселение» установлено, что Правообладатели земельных участков вправе обратиться за разрешением на отклонение при строительстве от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. В данном случае объект уже построен и, соответственно, предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве не представляется возможным.**Учитывая вышеизложенное рекомендовать** Главе Асиновского района принять решение об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке по адресу: Томская область, Асиновский район, г. Асино, ул. им. С Лазо, 37, 5. Настоящее заключение о результатах публичных слушаний подлежит размещению в средствах массовой информации и на официальном сайте муниципального образования «Асиновский район» в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».. |

 |

 Председатель комиссии А.А. Юрченко

 по землепользованию и застройке

Секретарь комиссии по землепользованию Анисимова О.П.

и застройке