

**АДМИНИСТРАЦИЯ АСИНОВСКОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

20.06.2018 № 863

###### г. Асино

###### 

###### О проведении публичных слушаний по рассмотрению проекта изменений Правил землепользования и застройки Асиновского городского поселения

###### Асиновского района Томской области

В соответствии со статьёй 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 6 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Асиновское городское поселение» Асиновского района Томской области, утвержденных решением Думы Асиновского района от 24.10.2012 № 193, Положением «О публичных слушаниях в Асиновском районе», утвержденным решением Думы Асиновского района от 29.12.2005 № 37, решением Думы Асиновского района от 26.12.2017 № 168 «О принятии полномочий»

ПОСТАНОВЛЯЮ

1. Провести публичные слушания на территории Асиновского городского поселения по рассмотрению проекта изменений Правил землепользования и застройки Асиновского городского поселения, утвержденных решением Думы Асиновского района от 24.10.2012 № 193 (далее - Правила) в части приведения статьи 6 Правил в соответствие со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации согласно приложению к настоящему постановлению.

###### 2. Проведение публичных слушаний назначить на 21.08.2018 в 17.00 часов в актовом зале здания администрации Асиновского района по адресу: г. Асино, ул. имени Ленина, 40.

###### 3. Ответственность за организационно - техническое обеспечение публичных слушаний возложить на председателя комиссии по землепользованию и застройке.

4. Секретариату комиссии по землепользованию и застройке:

1) обеспечить прием предложений, замечаний и заявлений от желающих выступить на публичных слушаниях, в соответствии с порядком, установленным Положением «О публичных слушаниях в Асиновском районе», утвержденным решением Думы Асиновского района от 29.12.2005 № 37;

2) обеспечить публикацию настоящего постановления в средствах массовой информации и размещение на официальном сайте муниципального образования «Асиновский район» www.asino.ru.

###### 5. Настоящее постановление вступает в силу с даты его подписания.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы администрации Асиновского района по обеспечению жизнедеятельности и безопасности.

Глава Асиновского района Н. А. Данильчук

Приложение к постановлению

администрации Асиновского района

от 20.06.2018 № 861

**ПРОЕКТ ИЗМЕНЕНИЙ**

**ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ**

**АСИНОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**АСИНОВСКОГО РАЙОНА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Статья 6. Публичные слушания по вопросам землепользования и застройки на территории МО «Асиновское городское поселение»**

1. Проведение публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки осуществляется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, законами Томской области, Уставом МО «Асиновское городское поселение» и Положением «О публичных слушаниях в Асиновском городском поселении», утвержденным решением Совета МО «Асиновское городское поселение».

2. Публичные слушания проводятся в случаях:

1. предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства;
2. предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;
3. подготовки документации по планировке территории для размещения объектов капитального строительства местного значения МО «Асиновское городское поселение», за исключением градостроительных планов земельных участков как отдельных документов;
4. подготовки проекта изменений в Правила землепользования и застройки МО «Асиновское городское поселение»;
5. иных случаях, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Томской области и Уставом МО «Асиновское городское поселение».

3. Продолжительность публичных слушаний:

1. при предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства – не более одного месяца с момента опубликования решения о проведении публичных слушаний до момента опубликования заключения о результатах публичных слушаний;
2. при подготовке проектов планировки территории и/или проектов межевания территории для размещения объектов капитального строительства местного значения МО «Асиновское городское поселение» – не менее одного месяца и не более трех месяцев с момента опубликования решения о проведении публичных слушаний до момента опубликования заключения о результатах публичных слушаний;
3. при подготовке проекта изменений в настоящие Правила – не менее двух месяцев и не более четырех месяцев с момента опубликования проекта изменений в настоящие Правила до момента опубликования заключения о результатах публичных слушаний. В случае подготовки изменений в настоящие Правила в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны – не более одного месяца.

4) в остальных случаях, продолжительность публичных слушаний устанавливается в соответствии с Уставом МО «Асиновское городское поселение» и Положением «О публичных слушаниях в Асиновском городском поселении», утвержденным решением Совета МО «Асиновское городское поселение».

4. Оповещение жителей осуществляется в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации посредством опубликования (обнародования) муниципального правового акта о назначении публичных слушаний в средствах массовой информации в порядке, установленном Уставом МО «Асиновское городское поселение» для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов, иной официальной информации и размещаются на официальном сайте МО «Асиновское городское поселение» (при наличии официального сайта) в сети «Интернет».

5. Организация и проведение публичных слушаний в случаях, установленных пунктами 1-4 частью 2 настоящей статьи осуществляются Комиссией по подготовке Проекта правил землепользования и застройки на основании решения Главы МО «Асиновское городское поселение».

6. Расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний, осуществляются за счет средств местного бюджета, за исключением случаев, указанных в части 7 настоящей статьи.

7. Расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования, а также по вопросу представления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, несет застройщик (заявитель).

8. Требования к информационным стендам:

1) информационные стенды размещаются около здания администрации поселения, в местах массового скопления граждан и в иных местах свободного доступа, расположенных на территории, в отношении которой подготовлены соответствующие проекты.

2) на информационном стенде размещается оповещение о начале публичных слушаний».

9. Проведение экспозиции проекта, порядок консультирования посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях:

1) экспозиция проекта размещается в помещении фойе перед актовым залом здания администрации Асиновского района;

2) экспозиция представляет проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях.

3) проекты, подлежащие рассмотрению на публичных слушаниях представляются в виде демонстрационных и иных информационных материалов, а так же в виде презентации в случае их предоставления организацией, осуществившей подготовку такого проекта (далее – разработчик проекта).

4).при проведении экспозиции проекта ведется книга (журнал) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

5).консультирование посетителей экспозиции осуществляется членами комиссии по землепользованию и застройке и (или) разработчиком проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.».