**ПРОТОКОЛ**

**ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

###### по вопросу внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального Асиновского городского поселения

###### Асиновского района Томской области.

20 сентября 2016 г. г. Асино

Председатель: А.А. Юрченко.

Секретарь: О.П. Анисимова.

Присутствовали: члены комиссии по землепользованию и застройке: Прохоренко С.В., Королева Е.Б., Костенков А.Г., Спраговская М.Н., Горбушкина Т.М жители г. Асино в количестве 6 человек.

**ПОВЕСТКА ДНЯ**

Рассмотрение проектного решения о внесении изменений в Правилаземлепользования и застройки Асиновского городского поселения Асиновского района Томской области:

1) статью 51 Правил «Градостроительные регламенты. Зона ландшафтных территорий (Р-5) дополнить пунктом 3 «условно разрешенные виды использования», включив в него подпункт «причалы для маломерных судов»;

2) пункт 2 статьи 41 Правил «Градостроительные регламенты. Зона застройки блокированными жилыми домами (Ж-3)» (условно разрешенные виды использования) дополнить подпунктом «обслуживание автотранспорта».

Публичные слушания открыл Первый заместитель Главы администрации Асиновского района по обеспечению жизнедеятельности и безопасности, председатель комиссии по землепользованию и застройке А.А. Юрченко. Он объявил повестку дня, сообщил, что публичные слушания проводятся на основании распоряжения администрации Асиновского района от 06.09.2016 № 487, затем пояснил суть вопросов.

По первому вопросу А.А. Юрченко пояснил, что размещение причалов для маломерных судов не противоречит градостроительным регламентам, установленным для зоны ландшафтных территорий (Р-5), поскольку не допускает ухудшение условий проживания и состояния окружающей среды. Кроме того данный вид использования земельных участков в данной зоне является условно разрешенным, это означает, что в каждом конкретном случае, вопрос о предоставлении земельного участка для размещения причалов в данной зоне будет рассматриваться применительно к испрашиваемому земельному участку посредством проведения публичных слушаний.

По второму вопросу А.А. Юрченко пояснил, что включение в условно разрешенные виды использования земельных участков в зоне застройки блокированными и индивидуальными жилыми домами (Ж-3) «обслуживание автотранспорта» осуществляется с целью обеспечения возможности образования земельного участка под парковку перед Асиновской районной больницей. Поскольку данный вид использования земельного участка является условно разрешенным, в каждом конкретном случае, вопрос о предоставлении земельного участка для размещения парковок в данной зоне будет рассматриваться применительно к испрашиваемому земельному участку посредством проведения публичных слушаний.

После выступления А.А. Юрченко предложил присутствующим перейти к обсуждению предлагаемых проектных решений.

Замечаний и предложений от присутствующих не поступило.

В заключение А.А. Юрченко предложил вынести проект внесения вышеуказанных изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Асиновское городское поселение» Асиновского района Томской области на голосование.

Итоги голосования по первому вопросу:

1. «за» - 6 голосов;
2. «против» - 0 голосов;
3. «воздержался» - 0 голосов.

Итоги голосования по второму вопросу:

1. «за» - 6 голосов;
2. «против» - 0 голосов;

3) «воздержался» - 0 голосов.

После голосования А.А. Юрченко объявил о том, что публичные слушания состоялись, по результатам публичных слушаний будет оформлен протокол и сделано заключение, которые будут направлены Главе Асиновского района для принятия решения о согласии с проектом и направлении его в Думу Асиновского района для утверждения или об отклонении проекта и направлении его на доработку. Так же, объявил о том, что протокол публичных слушаний и заключение по ним будут опубликованы в средствах массовой информации и размещены на официальном сайте муниципального образования «Асиновский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», поблагодарил присутствующих за участие.

Председатель публичных слушаний А.А. Юрченко

Секретарь публичных слушаний О.П. Анисимова