**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

по результатам публичных слушаний по вопросу внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Асиновского городского поселения Асиновского района Томской области

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 18.01.2018 г. Асино

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Публичные слушания по проекту проводились на основании**:   - Градостроительного кодекса РФ;    - Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;     - Решения Думы Асиновского района от 26.12.2017 № 168 «О принятии полномочий»; - Решения Думы Асиновского района от 29.12.2005 №37 «Об утверждении Положения «О публичных слушаниях в Асиновском районе»; - Распоряжения администрации Асиновского района от 08.11.2017 № 661 «О проведении публичных слушаний по вопросам внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Асиновского городского поселения Асиновского района Томской области».**Общие сведения по вопросу внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Асиновского городского городское поселения Асиновского района Томской области**

|  |  |
| --- | --- |
| Территория разработки: | Муниципальное образование «Асиновское городское поселение» Асиновского района Томской области |
| Сроки разработки: | 2017 год |
| Организация-заказчик: | Администрация Асиновского района,636800, Томская обл., г. Асино, ул. имени Ленина,40Тел. (8 38 241)2-14-21 |
| Организация-разработчик: | Администрация Асиновского района,636800, Томская обл., г. Асино, ул. имени Ленина,40Тел. (8 38 241)2-14-21 |
| Информирование о проекте изменений генерального плана и правил землепользования и застройки : | с 16 ноября 2017 года по 18 января 2018 года |
| Сроки проведения публичных слушаний: | 18 января 2018 года |

**Информирование жителей муниципального образования «Асиновское городское поселение» о проведении публичных слушаний по вопросу внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Асиновского городского поселения Асиновского района Томской области** Распоряжение о проведении публичных слушаний с указанием места и времени проведения публичных слушаний по вопросам внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Асиновского городского поселения Асиновского района Томской области было опубликовано в Асиновской независимой районной газете «Диссонанс» «Официальные ведомости» от 16.11.2017 № 24, размещено на официальном сайте муниципального образования «Асиновский район» (www.asino.ru) в разделе «Градостроительство» подразделы «Градостроительное зонирование», «Территориальное планирование».**Порядок проведения публичных слушаний.**            Публичные слушания проводились в соответствии с графиком.Участниками публичных слушаний являлись граждане, проживающие в Асиновском городском поселении.Всего на публичных слушаниях присутствовало 7 человек. Публичные слушания проводились в соответствии с регламентом: - c вступительным словом и основным докладом перед присутствующими выступил Первый заместитель Главы администрации Асиновского района по обеспечению жизнедеятельности и безопасности Е. Н. Самодуров; - вопросы участников публичных слушаний по вопросу повестки дня и ответы на них; - подведение итогов публичных слушаний путем голосования участников публичных слушаний. **Замечания и предложения участников публичных слушаний** Регистрация замечаний и предложений велась секретарем комиссии по землепользованию и застройке территории Асиновского городского поселения.  В ходе проведения публичных слушаний замечаний и предложений не поступило.  Письменные замечания и предложения в адрес администрации Асиновского района с даты оповещения жителей о проведении публичных слушаний до дня их проведения не поступали.**Заключение по результатам публичных слушаний**  1. Оценив представленные проектные решения по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Асиновского городского поселения Асиновского района Томской области, протокол публичных слушаний, комиссией принято решение о том, что процедура проведения публичных слушаний соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации, Томской области и Асиновского района. В связи с этим публичные слушания по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Асиновского городского поселения Асиновского района Томской области признать состоявшимися.  2. Направить Главе Асиновского района проектные решения по вопросам внесения следующих изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Асиновского городского поселения Асиновского района Томской области в отношении: 1) перевода части зоны застройки многоквартирными жилыми домами малой этажности (Ж-2) в зону транспортной инфраструктуры (Т-1) в районе жилого дома по ул. имени Ленина, 9;2) перевода части зоны санитарно-защитного озеленения (З-1) и части зоны застройки блокированными и индивидуальными жилыми домами (Ж-3) в зону производственных предприятий IV-V классов (П-2);3) пункты 1,2 части 4 статьи 65. «Градостроительные регламенты. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории в границах водоохранных зон, прибрежных защитных полос, береговых полос общего пользования.» изложить в новой редакции следующего содержания:«1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов»;4) исключения слов «в том числе путем выкупа» в подпункте 25 пункта 1 статьи 1; в подпункте 5 пункта 4 статьи 5; в пунктах 3, 5, 8 статьи 11; в подпункте «г» пункта 14 статьи 15; в статье 16; в пункте 11 статьи 18; в пункте 3 статьи 24.  3. Рекомендовать Главе Асиновского района направить проектное решение по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Асиновского городского поселения Асиновского района Томской области на утверждение в Думу Асиновского района.Настоящее заключение о результатах публичных слушаний подлежит официальному опубликованию в средствах массовой информации и размещению на официальном сайте муниципального образования «Асиновский район» www.asino.ru. |
|  |  |

 |

Первый заместитель Главы администрации

Асиновского района по обеспечению

жизнедеятельности и безопасности Е. Н. Самодуров

Ведущий специалист по градостроительной

деятельности отдела ЖКХ, строительства и транспорта О. А. Ганотова