

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки Асиновского городского поселения Асиновского района Томской области

22.05.2012

г. Асино

Публичные слушания по проекту Правил землепользования и застройки Асиновского городского поселения Асиновского района Томской области проводились на основании:

Градостроительного кодекса РФ;

Федерального закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Решения Думы Асиновского района от 16.12.2011г. №113 «О принятии полномочий»;

Решения Думы Асиновского района от 29.12.2005г. №37 «Об утверждении Положения «О публичных слушаниях в Асиновском районе»;

Распоряжения Администрации Асиновского района от 05.03.2012 №186 «О проведении публичных слушаний по результатам обсуждения проектов генерального плана и правил землепользования и застройки Асиновского городского поселения Асиновского района Томской области.

Общие сведения о проекте Правил землепользования и застройки Асиновского городского поселения Асиновского района Томской области:

Территория разработки:	Асиновское городское поселение Асиновского района Томской области
Сроки разработки:	2011-2012 г.
Организация-заказчик:	Администрация Асиновского района, 636800, Томская обл., г. Асино, ул. им. Ленина,40, тел. (8 382 41)2-14-21
Организация-разработчик:	Федеральное государственное унитарное предприятие «Российский государственный научно-исследовательский и проектный институт Урбанистики», 196191, г. Санкт-Петербург, ул. Бассейная, д. 21, тел. 370-11-76
Информирование о проекте Правил землепользования и застройки:	с 08 марта 2012 года по 22 мая 2012года
Сроки проведения публичных слушаний:	22 мая 2012 года

Информирование жителей Асиновского городского поселения Асиновского района Томской области о проведении публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки.

1. Проект Правил землепользования и застройки опубликован в №9 от 08.03.2012г. официальных ведомостей Асиновской независимой районной газеты «Диссонанс», размещен на официальном сайте муниципального образования «Асиновский район» (<http://asino.ru>) в блоке «О районе», раздел «Социально-экономическая политика», подраздел «Документы территориального планирования» и в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования (07.03.2012г.).

2. Постановление о проведении публичных слушаний с указанием места и времени проведения публичных слушаний по проекту Правил застройки и землепользования Асиновского городского поселения Асиновского района Томской области, было опубликовано в Асиновской независимой районной газете «Диссонанс» №10 от 08.03.2012г., размещено на официальном сайте муниципального образования «Асиновский район» (<http://asino.ru>) в блоке «О районе», раздел «Социально-экономическая политика», подраздел «Документы территориального планирования».

3. Выступления представителей Администрации Асиновского района и освещение хода публичных слушаний осуществлялось корреспондентами Асиновской независимой районной газеты «Диссонанс» и телевидением г. Асино.

Сведения об организации экспозиции демонстрационных материалов по проекту Правил застройки и землепользования Асиновского городского поселения Асиновского района Томской области.

Экспозиция демонстрационных материалов по проекту Правил землепользования и застройки Асиновского городского поселения Асиновского района Томской области действовала с 07 марта 2012 года по 22 мая 2012г. в фойе на четвертом этаже здания Администрации Асиновского района по адресу ул. им. Ленина, 40 о чем жители были проинформированы через Асиновскую независимую районную газету «Диссонанс» №9 от 08.03.2012г.

В период работы экспозиции в здании Администрации Асиновского района граждане имели возможность получить дополнительную информацию по проекту Правил землепользования и застройки Асиновского городского поселения Асиновского района Томской области и получить разъяснения в кабинете №325 Администрации Асиновского района и по телефону 2-37-86.

Порядок проведения публичных слушаний.

Публичные слушания проводились в соответствии с графиком.

Участниками публичных слушаний являлись граждане, проживающие в Асиновском городском поселении, представители политических партий и иных общественных объединений, осуществляющих свою деятельность на территории г. Асино, а также руководители организаций, действующих на территории г. Асино в сфере, соответствующей теме слушаний.

Всего на публичных слушаниях присутствовало 21 человек. Граждане, не прошедшие

регистрацию на основании паспортных данных, и граждане, пришедшие на публичные слушания не по графику, принимали участие как слушатели, и были учтены в этом подсчете.

Публичные слушания проводились в соответствии с регламентом:

- вступительное слово председательствующего – первого заместителя Главы администрации Асиновского района;
- основной доклад по проекту Правил землепользования и застройки представлен разработчиками генерального плана - Федерального государственного унитарного предприятия «Российский государственный научно-исследовательский и проектный институт Урбанистики», в виде видеопрезентации;
- вопросы участников публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки и ответы на них; выступление всех желающих участников публичных слушаний;
- подведение итогов публичных слушаний председательствующим · прием предложений и замечаний, оформленных в письменном виде, для включения их в протокол публичных слушаний.

В докладе по проекту Правил землепользования и застройки Асиновского городского поселения Асиновского района Томской области были отражены основные моменты развития г. Асино, определяющие создание условий для устойчивого развития территорий муниципальных образований, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия, создание условий для планировки территорий муниципальных образований, обеспечение прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, создание условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

Замечания и предложения участников публичных слушаний.

На протяжении всего периода публичных слушаний заинтересованные лица представляли свои письменные и устные замечания и предложения по проекту Правил землепользования и застройки Асиновского городского поселения Асиновского района Томской области.

Регистрация письменных и устных замечаний и предложений велась комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Асиновского городского поселения Асиновского района Томской области непосредственно на публичных слушаниях 22 мая 2012г. Письменные замечания и предложения в адрес Администрации Асиновского района с даты оповещения жителей о проекте Правил землепользования и застройки (с 08.03.2012 по 16.05.2012г. включительно) не поступали.

Все письменные и устные замечания и предложения от заинтересованных лиц зафиксированы в протоколах публичных слушаний согласно их поступлению на дату прохождения публичных слушаний.

Заключение по результатам публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки Асиновского городского поселения Асиновского района Томской области

1.Оценив представленные материалы по проекту Правил землепользования и застройки Асиновского городского поселения Асиновского района Томской области, протокол публичных слушаний, замечания и предложения участников публичных слушаний по обсуждаемому проекту, принято решение о том, что процедура проведения публичных

слушаний по проекту Правил землепользования и застройки Асиновского городского поселения Асиновского района Томской области соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации, Томской области и Асиновского района. В связи с этим публичные слушания по проекту Правил землепользования и застройки Асиновского городского поселения Асиновского района Томской области признать состоявшимися.

2. Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Асиновского городского поселения Асиновского района Томской области обеспечить внесение изменений в проект Правил землепользования и застройки Асиновского городского поселения Асиновского района Томской области с учетом результатов публичных слушаний и представить указанный проект Главе Асиновского района с обязательным приложением к проекту протоколов публичных слушаний и заключения о результатах публичных для принятия решения о направлении указанного проекта в представительный орган местного самоуправления или об отклонении проекта правил землепользования и застройки и о направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления.

3. Настоящее заключение о результатах публичных слушаний подлежит опубликованию в Асиновской независимой районной газеты «Диссонанс» и размещению на официальном сайте Администрации Асиновского района <http://asino.ru>.

Председатель Комиссии по подготовке проекта

Правил землепользования и застройки



А.Е.Ханыгов

Заместитель председателя Комиссии



Т. В. Сух