**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**по результатам публичных слушаний по вопросу** **предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов на земельном участке, расположенном по адресу: Томская область г. Асино, пер. Электрический, 6.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  Публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов на земельном участке, расположенном по адресу: Томская область, г. Асино, пер. Электрический, 6, проводились на основании: ·        Градостроительного кодекса Российской Федерации;      Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;·        Решения Думы Асиновского района от 26.12.2017 № 168 «О принятии полномочий»;За Решения Думы Асиновского района от 29.12.2005 № 37 «Об утверждении Положения «О публичных слушаниях в Асиновском районе» (в редакции Решения Думы Асиновского района от 27.10.2006 №113); Постановления администрации Асиновского района от 12.02.2018 № 178 «О проведении публичных слушаний повопросупредоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов на земельном участке, расположенном по адресу: Томская область, г. Асино, пер. Электрический, 6».на **Общие сведения по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов на земельном участке, расположенном по адресу: Томская область, г. Асино, пер. Электрический, 6.**

|  |  |
| --- | --- |
| Градостроительная зона: | Зона застройки многоквартирными жилыми домами малой этажности (Ж-2) |
| Площадь земельного участка: | 562,0 м². |
| Право пользования земельным участком: | Собственность |
| Разрешенное использование: | Индивидуальное жилищное строительство  |
| Информирование о проведении публичных слушаний: | с 12 февраля 2018 г. по 27 февраля 2018 г. |
| Сроки проведения публичных слушаний: | 27 февраля 2018г. |

  **Информирование жителей Асиновского городского поселения Асиновского района Томской области о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов на земельном участке, расположенном по адресу: Томская область, г. Асино, пер. Электрический, 6.**1.  Информация о проведении публичных слушаний была опубликована в Асиновской независимой районной газете «Диссонанс» от 15.02.2018 № 7 размещена на официальном сайте муниципального образования «Асиновский район» в разделе «Градостроительство».**Порядок проведения публичных слушаний.**         Публичные слушания проводились в строгом соответствии с графиком.Участниками публичных слушаний являлись граждане, проживающие в Асиновском городском поселении. Всего на публичных слушаниях присутствовали члены комиссии по землепользованию и застройке Асиновского городского поселения в количестве 5 человек и 7 человек - жителей г. Асино.Публичные слушания проводились в соответствии с регламентом: - с вступительным словом и основным докладом выступил председатель комиссии по землепользованию и застройке Е. Н. Самодуров; -вопросы участников публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов на земельном участке, расположенном по адресу: Томская область, г. Асино, пер. Электрический, 6, и ответы на них, выступление всех желающих участников публичных слушаний; - подведение итогов публичных слушаний председательствующим путем голосования. **Замечания и предложения участников публичных слушаний** На протяжении всего периода публичных слушаний замечания и предложения не высказывались.**Заключение по результатам публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов на земельном участке, расположенном по адресу: Томская область, г. Асино, пер. Электрический, 6** 1. Оценив представленные материалы по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов на земельном участке, расположенном по адресу: Томская область, г. Асино, пер. Электрический, 6, протокол публичных слушаний, принято решение о том, что процедура проведения публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов на земельном участке, расположенном по адресу: Томская область, г. Асино, пер. Электрический, 6, в части уменьшения предельно допустимого минимального размера земельного участка, установленного градостроительным регламентом в зоне застройки многоквартирными жилыми домами малой этажности (Ж-2) соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации, Томской области и Асиновского района. В связи с этим, публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов на земельном участке, расположенном по адресу: Томская область, г. Асино, пер. Электрический, 6, в части уменьшения предельно допустимого минимального размера земельного участка, установленного градостроительным регламентом в зоне застройки многоквартирными жилыми домами малой этажности (Ж-2) признать состоявшимися. В результате голосования голоса участников публичных слушаний распределились следующим образом: «за» - 7 голосов«против» - 0 голосов;«воздержался» - 0 голосов. 2. Направить Главе Асиновского района настоящее заключение по результатам публичных слушаний, протокол публичных слушаний, для принятия решения по вопросу выдачи разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов на земельном участке, расположенном по адресу: Томская область, г. Асино, пер. Электрический, 6, в части уменьшения предельно допустимого минимального размера земельного участка, установленного градостроительным регламентом в зоне застройки многоквартирными жилыми домами малой этажности (Ж-2) или об отказе в предоставлении такого разрешения. **Рекомендовать** Главе Асиновского района предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов на земельном участке, расположенном по адресу: Томская область, г. Асино, пер. Электрический, 6, в части уменьшения предельно допустимого минимального размера земельного участка, установленного градостроительным регламентом в зоне застройки многоквартирными жилыми домами малой этажности (Ж-2). 3. Настоящее заключение о результатах публичных слушаний подлежит размещению в средствах массовой информации и на официальном сайте муниципального образования «Асиновский район» www.asino.ru. |

 |

 Председатель комиссии

 по землепользованию и застройке Е. Н. Самодуров

Секретарь комиссии

по землепользованию и застройке О. А. Ганотова