

Справка

о проведении публичных консультаций

1. Наименование муниципального нормативного правового акта

Постановление администрации Асиновского района от 17.08.2023 «О предоставлении отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды муниципального имущества муниципального образования «Асиновский район» в связи с частичной мобилизацией».

2. Наименование регулирующего органа

Отдел по имущественным, земельным и градостроительным вопросам

3. Срок проведения публичных консультаций

29.05.2024 по 28.06.2024

4. Количество участников публичных консультаций:

1. Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Томской области;
2. Ассоциация бизнес-консультантов «Асиновский Бизнес-центр».

5. Свод замечаний и предложений по результатам публичных консультаций

В адрес уполномоченного органа поступили замечания от уполномоченного по защите прав предпринимателей в Томской области.

Требования, предусматриваемые настоящим регулированием не являются достаточными, поскольку не соответствуют распоряжению Правительства РФ от 15.10.2022 №3046-р «О предоставлении отсрочки арендной платы по договорам аренды федерального имущества в связи с частичной мобилизацией» (далее – Распоряжение Правительства РФ от 15.10.2022 №3046-р).

В соответствии с п.2 Распоряжения Правительства РФ от 15.10.2022 №3046-р коммунальные платежи, связанные с арендуемым имуществом по договорам аренды, по которым арендатору предоставлена отсрочка платы арендной платы, в период такой отсрочки уплачиваются арендодателем.

Также было рекомендовано органам государственной власти субъектов РФ и органам местного самоуправления принять аналогичные меры поддержки (п. 7 Распоряжения Правительства РФ от 15.10.2022 №3046-р).

Между тем Постановление не содержит данной меры государственной поддержки. Предлагаем рассмотреть возможность о включении в п.2 Постановления условие (меры государственной поддержки) о том, что коммунальные платежи, связанные с арендуемым имуществом по договорам аренды, по которым арендатору предоставлена отсрочка уплаты арендной платы, в период такой отсрочки уплачиваются арендодателем.

Начальник отдела социально-экономического
развития администрации Асиновского района



Т.Н. Прохорова